

新築物件

物件名

Present菊陽

物件概要

■所在地：熊本県菊池郡菊陽町津久礼67-2

■構造：鉄筋コンクリート造/9階建

■交通：最寄駅 原水駅

■詳細

間取り：1号室タイプ ⇒ 2LDK (LDK13.5・洋5.8・洋6.4)
 2号室タイプ ⇒ 1LDK (LDK13.8・洋5)
 3号室タイプ ⇒ 2DK (DK9.1・洋5・洋5.5)
 5号室タイプ ⇒ 2LDK (LDK13.5・洋5.8・洋6.4)

※その他諸費用※

仲介手数料：1ヶ月+税
 火災保険料：10,000円
 保証料：総賃料の80%

敷金：1ヶ月(法人：2ヶ月)

家賃：1LDK・2DK 56,000円～62,000円
 2LDK 66,000円～72,000円

共益費：4,000円

駐車料：1台：3,500円+税～

縦列：7,000円+税

※2LDKのみ2台可

町費：500円

■学区：菊陽中部小学校/菊陽中学校

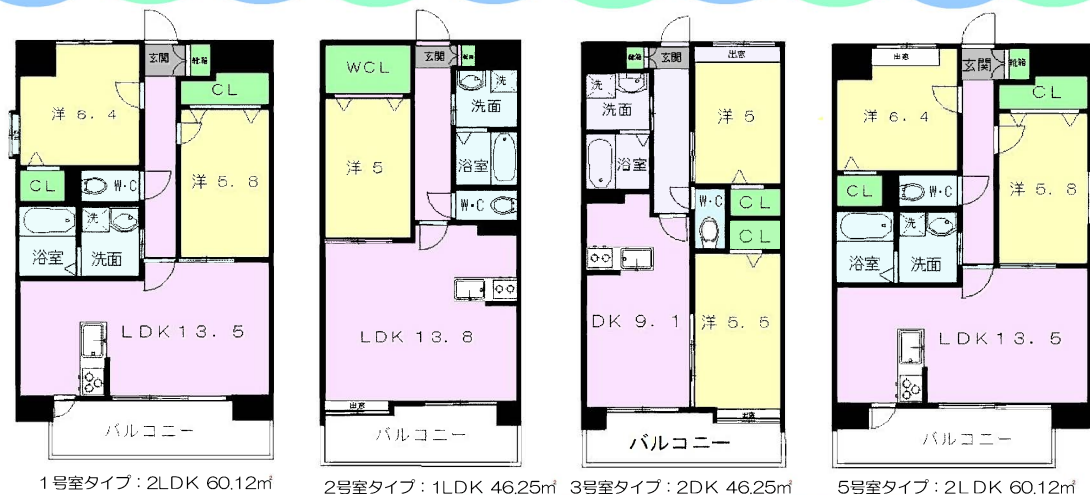
■設備

- ・対面式システムキッチン・エアコン
- ・室内洗濯機置き場・ウォシュレット・シャンプードレッサー
- ・浴室乾燥・追炊機能・自動湯張り
- ・オートロック・防犯カメラ・モニターホン
- ・エレベーター・駐輪場・BS・CATV

■□■ 周辺環境 ■□■

- ・JR原水駅 … 車で約5分
- ・ハンズマン … 徒歩約3分
- ・セブンイレブン … 徒歩約4分
- ・ローソン … 徒歩約5分
- ・コスモス … 徒歩約8分
- ・HIヒロセ … 徒歩約11分
- ・MEGAドンキホーテ … 徒歩約11分
- ・TSUTAYA … 車で約6分
- ・ゆめタウン光の森 … 車で約11分

即入居可！ご見学できます！お問合せお待ちしております！



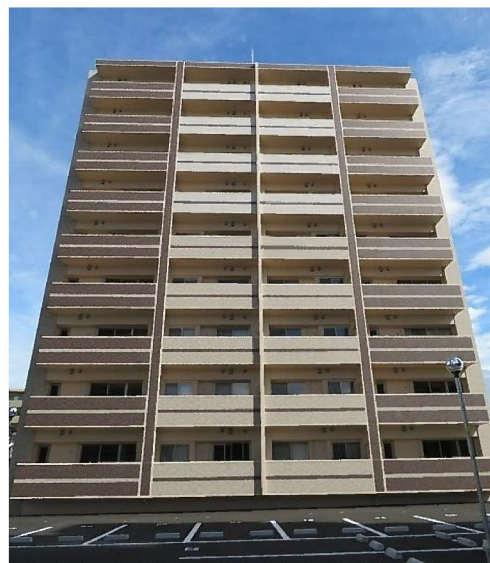
1号室タイプ：2LDK 60.12㎡

2号室タイプ：1LDK 46.25㎡

3号室タイプ：2DK 46.25㎡

5号室タイプ：2LDK 60.12㎡

★Wi-Fiインターネット無料★



	西	901	902	903	905	東
9F		72,000	62,000	62,000	72,000	
		801	802	803	805	
8F		71,000	61,000	61,000	71,000	
		701	702	703	705	
7F		71,000	61,000	61,000	71,000	
		601	602	603	605	
6F		70,000	60,000	60,000	70,000	
		501	502	503	505	
5F		70,000	60,000	60,000	70,000	
		401	402	403	405	
4F		69,000	59,000	59,000	69,000	
		301	302	303	305	
3F		68,000	58,000	58,000	68,000	
		201	202	203	205	
2F		67,000	57,000	57,000	67,000	
		101	102	103	105	
1F		66,000	56,000	56,000	66,000	

※階数・間取りごとに建具・床の色が異なります。
 ※現在建築中の為、間取りや内装・設備に変更が生じる場合がありますが、図面と相違する場合は現況を優先致します。

株式会社 アズマシティ開発 菊陽店

熊本県知事(7)第3437号
 熊本県菊池郡菊陽町津久礼156-1

TEL: 096-340-2525
 FAX: 096-340-2545